

le Pallet

2024

2025

**la CCSL
Tourisme**

Activer Windows
Accédez aux paramètres pour activer Windows.

2024

**Inauguration de
nouvelles salles et
extension du Centre
Technique Municipal**

**Inauguration de
l'aménagement
de la rue des
vignes**

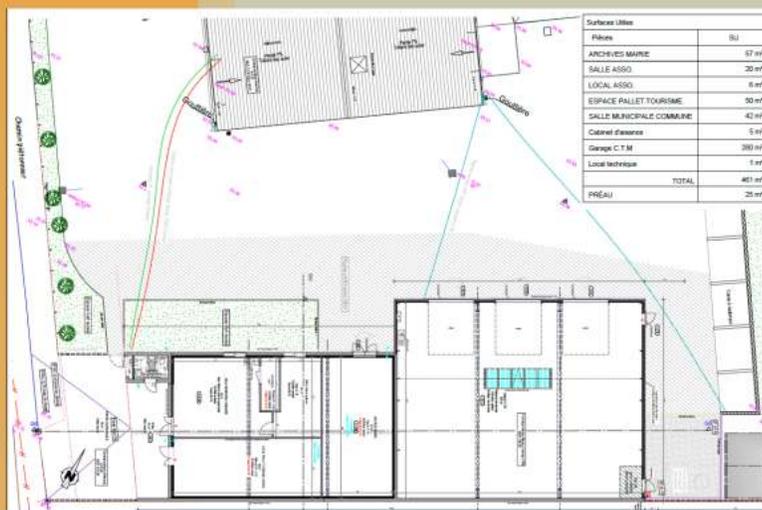
**Sécurisation
de la route
départementale 7**



LOGEMENTS PODELIHA

**Finalisation des
études
Périscolaire
Ecole Astrolabe**

Inauguration de nouvelles salles et extension du Centre Technique Municipal



PLAN DE FINANCEMENT REALISATION DE SALLES MUNICIPALES, SALLE D'ARCHIVES ET EXTENSION DU CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL

| DEPENSES H.T. | |
|--|---------------------|
| Travaux | 470 797.76 € |
| Maîtrise d'œuvre | 51 323.00 € |
| Contrôle technique | 4 160.00 € |
| Coordonnateur SPS | 2 465.00 € |
| Divers (géomètre, étude de sol, diag amiante...) | 20 815.46 € |
| TOTAL | 549 561.22 € |

| RECETTES H.T. | |
|---|---------------------|
| DETR 2022 | 100 000.00 € |
| DSIL 2023 (panneaux photovoltaïques + cuve enterrée) | 37 500.00 € |
| Autofinancement | 412 061.22 € |
| TOTAL | 549 561.22 € |

**PRÉFET
DE LA LOIRE-
ATLANTIQUE**
*Liberté
Égalité
Fraternité*

Aménagement de la rue des vignes



 **Pallet**
mairie

PLAN DE FINANCEMENT AMENAGEMENT DE LA VOIRIE DE LA RUE DES VIGNES

| DEPENSES H.T. | | RECETTES H.T. | |
|---|---------------------|---|---------------------|
| Travaux | 214 951.70 € | Subvention dans le cadre de la répartition des amendes de police 2022 | 22 500.00 € |
| Maîtrise d'œuvre | 9 700.00 € | | |
| Divers (géomètre, diag amiante, publication...) | 2 920.00 € | | |
| TOTAL | 227 571.70 € | Autofinancement | 205 071.70 € |
| | | TOTAL | 227 571.70 € |

 **Loire Atlantique**

 **PRÉFET DE LA LOIRE-ATLANTIQUE**
*Liberté
Égalité
Fraternité*

Arthur W.

Sécurisation de la route départementale 7

 **PLAN DE FINANCEMENT
AMENAGEMENT DE VOIRIE ET CYCLABLE
RD7 SECTEUR LA MARE - LES ROITELIERES**

| DEPENSES H.T. | | RECETTES H.T. | |
|---------------|--------------------|---|--------------------|
| Travaux | 64 545.70 € | Subvention dans le cadre de la répartition des amendes de police 2023 | 21 171.00 € |
| | | Fonds de concours "itinéraires cyclables communaux" | 10 000.00 € |
| | | Autofinancement | 33 374.70 € |
| TOTAL | 64 545.70 € | TOTAL | 64 545.70 € |



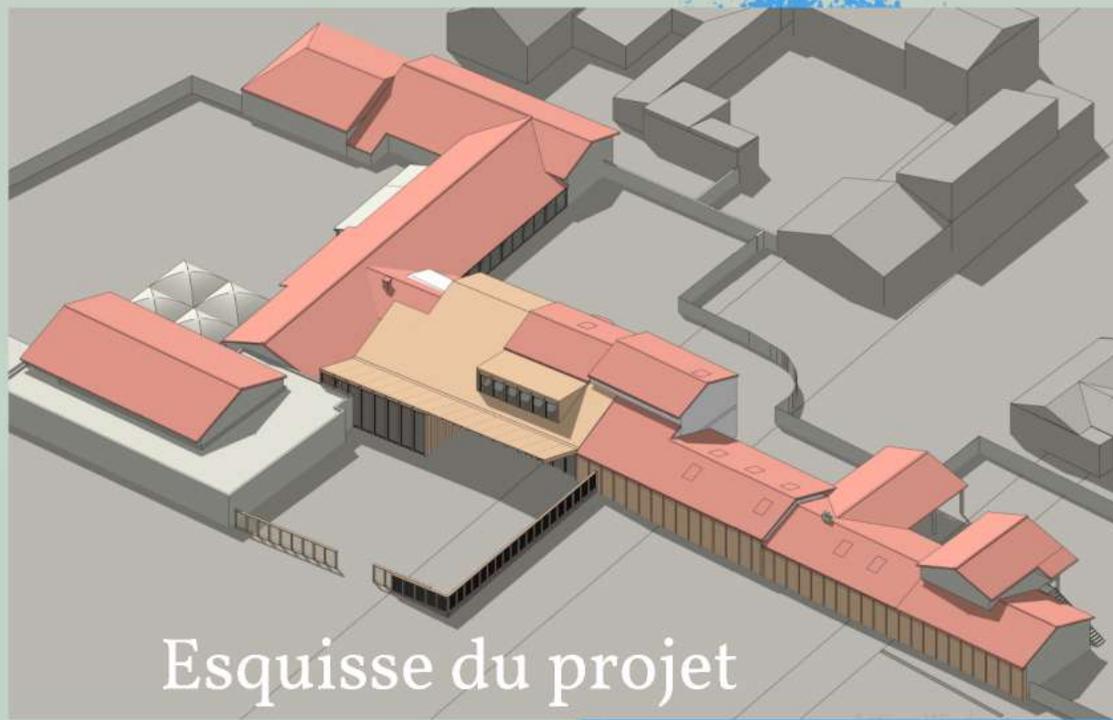




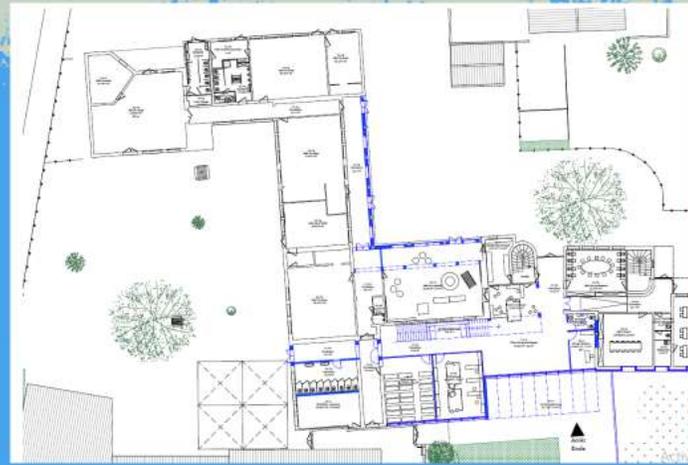
Finalisation des études et lancement des projets

**Accueil
périscolaire**

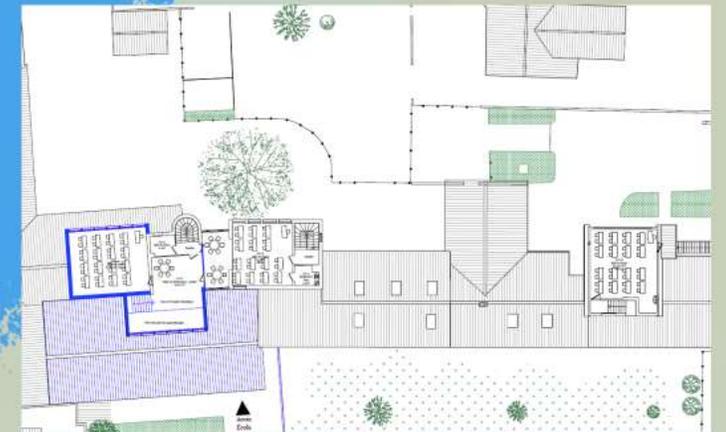
**Ecole
Astrolabe**



Esquisse du projet



Ecole Astrolabe : rénovation énergétique totale et redistribution des locaux



Les dates à retenir

- Validation Avant projet définitif fin mars 2025
- Dépôt du PC mi avril 2025
- Réception des appels d'offres aout 2025
- Lancement des travaux novembre 2025 pour une période d'environ 1 an 1/2 (juin 2027)



Accueil péri-scolaire : extension et réorganisation des lieux



Les dates à retenir

- Dépot du PC en décembre 2024
- Réception des appels d'offres juin 2025
- Validation par le CM de juillet 2025
- Lancement des travaux en septembre 2025 pour une période d'environ 1 an



PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL EXTENSION ET REHABILITATION DE L'ACCUEIL PERISCOLAIRE ET ALSH

| DEPENSES H.T. | |
|------------------------------------|-----------------------|
| Travaux | 1 177 000.00 € |
| Maîtrise d'œuvre | 111 108.80 € |
| Contrôle technique | 9 200.00 € |
| Coordonnateur SPS | 3 385.00 € |
| Divers (géomètre, étude de sol...) | 7 443.67 € |
| TOTAL | 1 308 137.47 € |

| RECETTES H.T. | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| DETR 2025 (extension) | |
| DSIL 2025 (réhabilitation) | |
| CAF | |
| Subventions espérées 60% | |
| Autofinancement | 1 308 137.47 € |
| TOTAL | 1 308 137.47 € |


**PRÉFET
DE LA LOIRE-
ATLANTIQUE**
*Liberté
Égalité
Fraternité*

Projets 2025 et +

Réaménagement
de la Salle
Polyvalente de
loisirs

Réalisation d'un
espace jeunes

Le Pallet : ville apaisée
passage du centre bourg
à 30 km/h



le Chemin
des Gohaux

Poursuite de l'étude
sur le devenir du
Moulin du Pé de
Vignard

Réalisation d'un
boulodrome et
installation
d'ombrières

Transformation de la Salle Polyvalente de loisirs en pôle multiculturel

2024-2025 réalisation d'une nouvelle scène

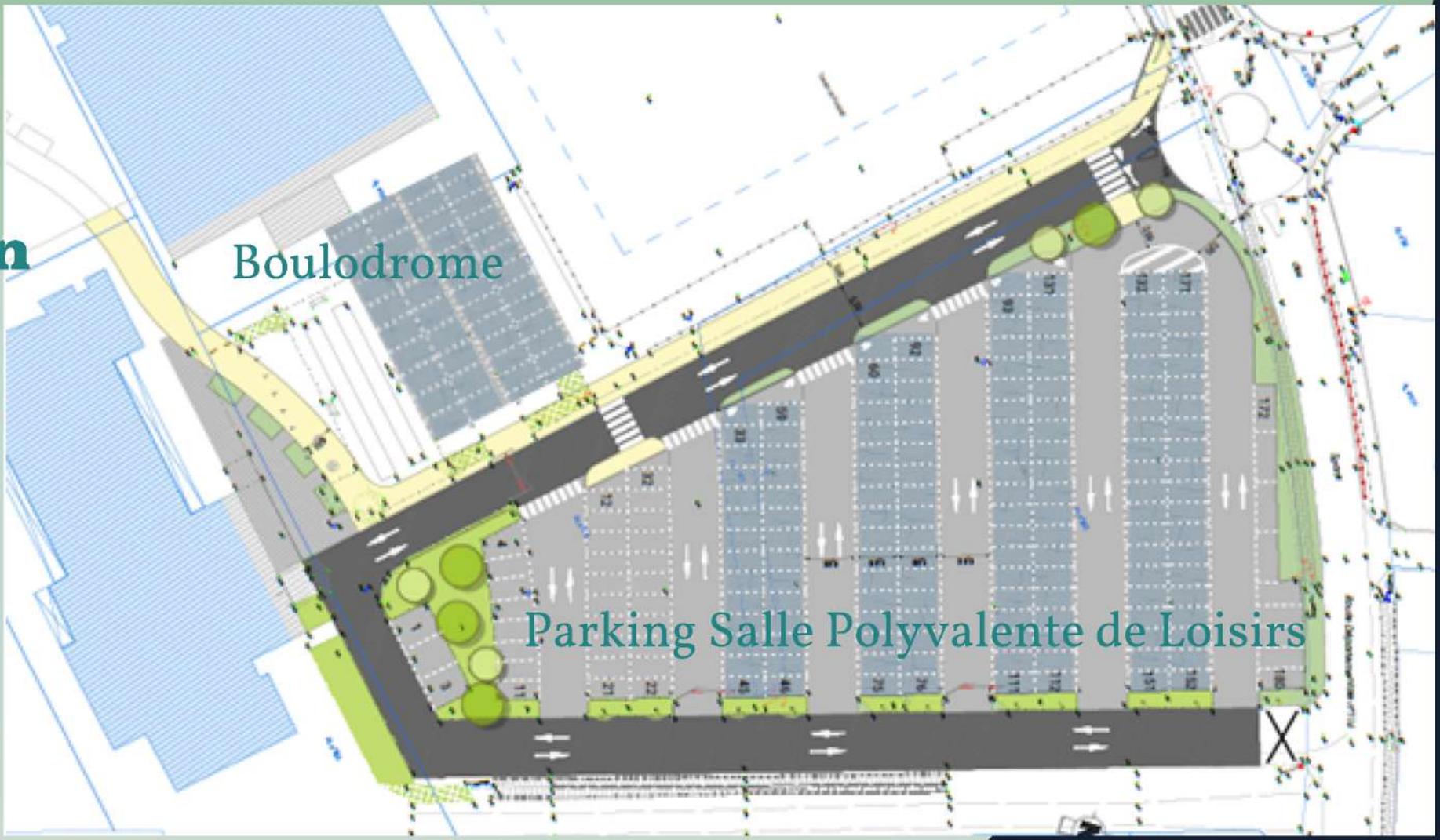
2025-2026 création des salles spécifiques

2026-2027 installation de gradins escamotables

2027 - xxxx création d'un pôle multiculturel :
bibliothèque, ludothèque, tiers-lieux, salle de loisirs,
salle de spectacles et conférences, multimédia, etc.



**Réalisation d'un
boulevard
et installation
d'ombrières**

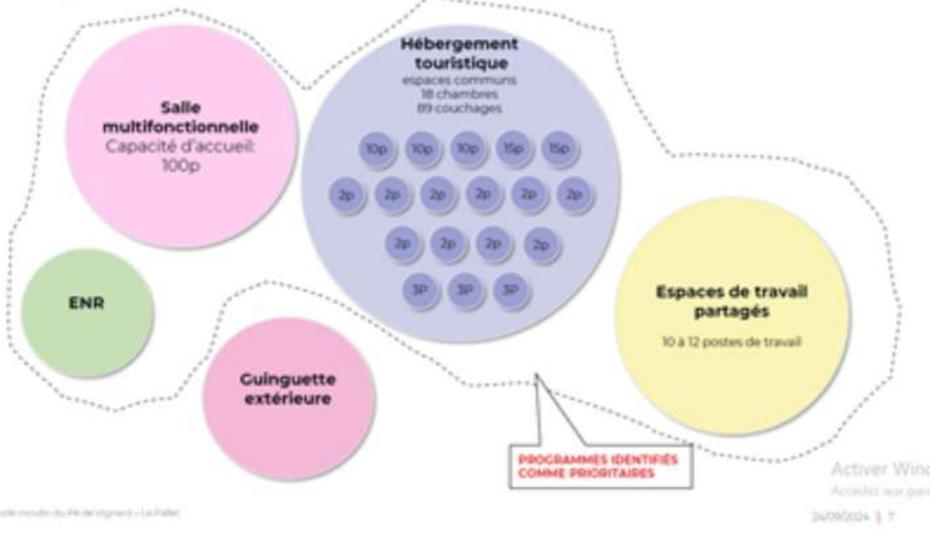


Boulevard

Parking Salle Polyvalente de Loisirs

Poursuite de l'étude sur le devenir du Moulin du Pé de Vignard scénario proposé

Un scénario qui répond aux défis environnementaux et économiques tout en offrant une diversité d'usages pour différentes périodes de l'année.



Déclinaison des besoins par entité(s) - synthèse



| Programme | Localisation | Niveau | SU (m²) | nombre | SU TOTALE (m²) |
|-------------------------------|--------------|--------|---------|--------|----------------|
| BATIMENT C (le moulin) | | | | | |
| Chambre 2p | C | 3 | 18 | 5 | 90 |
| Chambre 10p | C | 3 | 44 | 1 | 44 |
| Salon commun | C | 2 | 36 | 1 | 36 |
| Chambre 10p | C | 2 | 49.2 | 2 | 98 |
| Salle multifonctionnelle | C | 1 | 134 | 1 | 134 |
| Espaces de stockage | C | 2 | 11 | 2 | 22 |
| TOTAL | | | | | 403 |
| BATIMENT B | | | | | |
| Chambre 3p | B | 2 et 1 | 21.6 | 3 | 65 |
| Chambre 15p | B | 2 | 56 | 2 | 113 |
| Espace commun | B | 1 | 60 | 1 | 60 |
| Cuisine | B | 1 | 18 | 1 | 18 |
| TOTAL | | | | | 256 |
| BATIMENT A | | | | | |
| Hall d'accueil | A | 1 | 18 | 1 | 18 |
| Espaces de travail partagés | A | 2 | 14 | 5 | 72 |
| Chambres 2p | A | 1 | 16 | 5 | 78 |
| Espaces annexes | A | 2 | 18 | 1 | 18 |
| TOTAL | | | | | 186 |
| Guinguette sur plateforme | Extérieur | 1 | | | 55 |
| TOTAL | | | | | 845 |

Réalisation d'un espace jeunes



Les besoins exprimés par le service Jeunesse pour l'Espace jeunes sont :

- 3 espaces d'activité (3 m²/personne)
- 1 plus grand espace avec billard, babyfoot, etc
- 1 espace plus petit et calme.
- 1 mur blanc dans une des salles pour projeter
- Cuisine
- Bureau vitré avec vue vers la salle d'activité
- Des sanitaires jeunes (2), mixité possible ; un sanitaire adulte ; 1 douche et 1 vestiaire
- Un espace de stockage : matériel du séjour, vélo
- Un extérieur ouvert sur le city Park, un préau ou un carport ou un ombrage extérieur

Aménagement du chemin des Gohaux



**Nettoyage en vue des plantations
et début du travail paysagé**

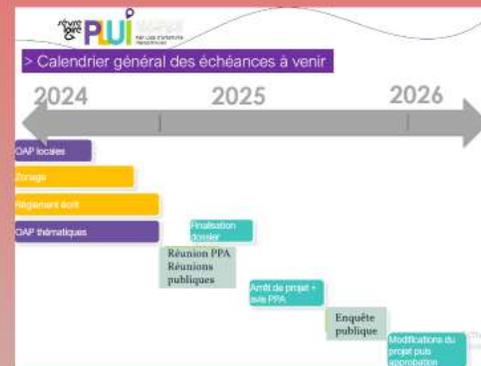
- 1- Elagage suite au diagnostic réalisé par l'ONF**
- 2- Plantation de bosquets et autres végétaux**
- 3 -Mise en place de mobiliers urbains pour interdire l'accès aux 2 roues**

la CCSL

Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Date à retenir

réunion publique le 30 janvier 19h00
Salle Polyvalente du Pallet



SPL Clisson Sèvre Loire Tourisme

Destination Vignoble Nantais
terre de contrastes

